

CSEMŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2713 CSEMŐ, PETŐFI S. U. 1.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
JEGYZŐKÖNYVE
(2016. OKTÓBER 27.)

51-57/2016. (10. 27.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 27-én, a Községháza (2713 Csemő, Petőfi S. u. 1.) civiltermében 14 órától megtartott üléséről.

Jelen vannak: Dr. Lakos Roland polgármester, Bögös István, dr. Kárpáti László, Labát Ferenc, dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna, Turcsán István képviselők, Tóth János jegyző, Szécsényi Sándor, a Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettese, Oláh József projektmenedzser, Nagy Erika aljegyző, jegyzőkönyvvezető.

Gáspár János képviselő előre bejelentette távolmaradását.

Hallgatóság: 1 fő.

Az ülésről hangfelvétel készült.

Interpelláció: nem érkezett.

Dr. Lakos Roland polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes (7 főből 6 fő jelen van). Javaslatot tesz az ülés napirendjére a következők szerint:

1. Jelentés a két ülés között történt eseményekről
2. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal működéséről
3. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése
4. Tájékoztató és javaslat a szociális költséghely 2016. évi előirányzatának felhasználásáról
5. Tájékoztató a gyermekétkeztetést biztosító konyha fenntartásáról és üzemeltetéséről
6. Az első lakáshoz jutó fiatalok támogatására beérkezett pályázatok elbírálása
7. Egyebek:
 - a.) ÖKOVÍZ Kft-ben levő üzletrész elővásárlási jogáról lemondó nyilatkozat

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1. napirend:

Jelentés a két ülés között történt eseményekről

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az 56-os Emlékbizottság pályázatot írt ki önkormányzatok számára 56-os emlékművek felújítására, illetve új emlékművek létesítésére. A hivatal előkertjében levő műalkotás már nagyon rossz állapotban van. Orisek Ferenc fafaragó művész vállalta, hogy fából elkészíti a megemlékezéshez és a történelmi múlthoz méltó módon igazodó köztéri szobrot. Bemutatja a tervezett alkotás látványtervét. Kéri a Képviselő-testület hozzájárulását a pályázat benyújtásához.

Dr. Kárpáti László képviselő: megkérdezi, hogy a Varga Gábor művész által készített szobor sorsa mi lesz. Felhívja a figyelmet arra, hogy ez a szobor az első, 1956-hoz is kapcsolódó köztéri alkotás, ezért nagy figyelemmel kell lenni arra, hogy hogyan és hová kerül áthelyezésre.

Dr. Lakos Roland polgármester: elmondja, hogy a szobor emberalakja darabokra tört, amit megpróbáltak összeragasztani. A nagy köveken is látszanak repedések. Néhány évvel ezelőtt már kerestek szakembert a felújításra, de Varga Gábor nem elérhető, más pedig nem vállalta a munkát.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

51/2016. (10. 27.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KKETTKK-56P-02 kódjelű pályázati felhívásra 56-os büszkeségpont létesítésére a Csemői Polgármesteri Hivatal előkertjében.

A pályázat elkészítésével és benyújtásával megbízza a polgármestert.

Határidő: azonnal és folyamatos.

Felelős: polgármester.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kerékpárúttal, illetve az ivóvízhálózat bővítésével kapcsolatos pályázatokról nincs új információ. Nincs még döntés a sportpark kialakítására benyújtott pályázatról sem. Az adósságmentes 1.0 pályázat keretében az építési munkálatok befejeződtek, az elszámolások benyújtása folyamatban van. Az adósságmentes 2.0 pályázat esetében a hiánypótlás teljesítésre került, döntés várhatóan december 15-ére lesz.

Beszámol arról, hogy október 6-án az iskolában színvonalas műsorral emlékeztek az aradi vértanúkra, október 17-én hivatalosan átadásra került a zöldhalmi egészségház, október 23-án neves vendégek közreműködésével emlékeztek az 1956-os forradalomra. Lezárult az októberi szemétygyűjtési akció a külterületen. Október 29-én kerül megrendezésre a népzenei találkozó, melyre szeretettel meghívja a képviselőket.

Elmondja, hogy megérkezett a Puskás Stadion bontásából származó 30 db szék. Ezeket a sportcentrum 3 pályája mellé helyezik el kispadként. Bővítésre kerül a gördeszka pálya a fiatalok igényeinek figyelembe vételével. A Pannon Park Forest Kft. megkezdte a kosárlabda pálya gumiburkolatának felszedését, október 31-ig elkészítik a betonfelületi javításokat, április 30-ig kerül rá az új gumiburkolat.

A Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul vette.

2. napirend:

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal működéséről

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Tóth János jegyző: rövid szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a hivatali dolgozók a jogszabályokban meghatározott feladataikon túl nagyon fontos tájékoztatási tevékenységet is végeznek, segítik az ügyfelek eligazodását az ügyintézésben.

Bögös István képviselő: véleménye szerint köszönet illeti meg a teljes hivatali apparátust a végzett munkáért.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

52/2016. (10. 27.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal működéséről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: jegyző.

3. napirend:

A közmeghallgatás időpontjának kitűzése

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: kéri a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

53/2016. (10. 27.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmeghallgatást 2016. december 13-án 16 óra és 17³⁰ óra közötti időpontra tűzi ki a Községháza dísztermébe.

A közmeghallgatásról tájékoztatót kell közzétenni a Csemői Hírmondóban és a honlapon.

Határidő: azonnal és 2016. december 13.

Felelős: polgármester.

4. napirend:

Javaslat a szociális költséghely előirányzatának felhasználására

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: kéri a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

54/2016. (10. 27.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális költségkeret terhére a helyi lakosság részére

az alábbi támogatások nyújtását határozza el:

- 300 család számára tartós élelmiszer-csomag összeállítás, beszerzése,
- minden 16 év alatti, csemői állandó lakóhelyű gyermek részére 5.000.- Ft karácsonyi támogatás kifizetése,
- azon csemői állampolgárok részére, akiknek a havi nyugellátása, rokkantsági ellátása nem éri el az 50 ezer Ft-ot – 10 q tűzifa juttatás.

A támogatások előkészítésével, beszerzésével, a jogosultak részére történő kiszállításával megbízza a Polgármesteri Hivatalt.

Határidő: azonnal és folyamatosan 2016. december 23-ig.

Felelős: polgármester, jegyző.

5. napirend:

Tájékoztató a gyermekétkeztetést biztosító konyha fenntartása és üzemeltetése

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László képviselő: megkérdezi, hogy mi a cél a határozat elfogadásával, mit akar elérni az önkormányzat.

Oláh József projektmenedzser: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a konyha fejlesztésére megjelent pályázati kiírás nem írta elő a konyha önkormányzati fenntartását. A beadott pályázati anyag hiánypótlási felhívása kapcsán a kincstár ügyintézője jelezte, hogy a Gyakran Ismételt Kérdésekben az az állásfoglalás szerepel, hogy támogatásra csak az a konyha jogosult, amely önkormányzati üzemeltetésű. A hiánypótlásban vállalta az önkormányzat, hogy megvizsgálja a konyha üzemeltetésbe adásának vagy saját üzemeltetésének gazdaságosságát.

Dr. Lakos Roland polgármester: elmondja, hogy február hónapban ez már szóba került, a költségvetés összeállításakor ennek költsége beépítésre is került. A támogatás elszámolásakor derül majd ki, hogy szükséges volt-e az elemzés elkészítése, de a támogatás teljes összege lehet a tét. Az nem lehet cél, hogy a konyha visszakerüljön önkormányzati üzemeltetésbe, mert az hatalmas terhet jelentene a hivatal számára.

Dr. Kárpáti László képviselő: a határozati javaslat szövegének módosítását javasolja úgy, hogy a május 31-i dátumot ki kell hagyni, mert ha benne marad, akkor az azt jelenti, hogy június 01-től saját üzemeltetésbe kerül a konyha.

Bögös István képviselő: szerint a 3. és 4. pontra nincs szükség, ezek majd akkor lesznek aktuálisak, ha ténylegesen dönteni kell.

Bögös István képviselő egyéb elfoglaltsága miatt távozik a testületi ülésről.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

55/2016. (10. 27.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, elfogadva az O-PMM Projekt és Marketing Menedzsment Kft által elkészített elemzés megállapításait – a gyermekétkeztetést biztosító konyha fenntartásáról és üzemeltetéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

1. A feladatellátásból eredően az iskola épületében levő, gyermekétkeztetést biztosító saját tulajdonú konyha fenntartása továbbra is önkormányzati feladat marad, a 2016/2017-es nevelési év vonatkozásában.
A fenntartás költségeit az önkormányzat a 2016. évi költségvetéséből biztosítja, a 2017. évi költségvetésébe kötelezően betervezi.
2. Az üzemeltetést a 2016/2017-es nevelési évben is a 2014. decemberi 16-án kötött vállalkozási szerződés alapján a Csemői Konyha Bt. végzi.
3. A 2017/18-as nevelési év kapcsán az üzemeltetés formájáról szóló döntést egy újabb vizsgálatot követően, annak eredményeit figyelembe véve később hozza meg.
Határidő: azonnal és folyamatos.
Felelős: polgármester.

Szécsényi Sándor, a PMKH Ceglédi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettese távozik a testületi ülésről.

6. napirend:

Az első lakáshoz jutó fiatalok támogatására beérkezett pályázatok elbírálása

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az első lakáshoz jutó fiatalok lakásépítési támogatásának felhívására a megadott határidőben 2 pályázat érkezett. Az egyik pályázat teljes egészében megfelel a pályázati követelményeknek, a másik pályázat nem új lakás építésére, hanem felújítására vonatkozik. Bemutatja a képviselőknek a pályázati adatlapokat.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

56/2016. (10. 27.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az első lakáshoz jutó fiatalok lakásépítési támogatására beérkezett pályázatokat az alábbiak szerint bírálta el: Gönczöl Norbert és Magyar Julianna Csemő, Bem u. 23. sz. alatti lakos pályázatát elfogadta és részükre 150 ezer Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A támogatást 2016. november 30-ig kell kifizetni a 2016. évi költségvetés szociális kerete terhére.

Ifj. Győri Sándor Csemő, Posta u. 8. sz. alatti lakos pályázatát elutasítja, mert nem felel meg a pályázati kiírásban foglaltak feltételnek (nem új lakás építéséhez kérte a támogatást).

Határidő: azonnal és 2016. november 30.

Felelős: polgármester.

7. napirend:

Egyebek:

a.) ÖKOVÍZ Kft-ben levő üzletrész elővásárlási jogáról lemondó nyilatkozat

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ÖKOVÍZ Kft. működése a társaság ügyvezetőjének tájékoztatása szerint ez év végéig biztosított. A Kft. folyamatosan kereste annak lehetőségét, hogy befektetőt találjon a pénzügyi stabilitás jövőbeni megőrzésére. Sülysáp Város Önkormányzata és Bénye Község Önkormányzata a Kft-ben levő üzletrészt eladásra kínálta, melyre a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Polgárdi) és a FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Vaskút) ajánlatot is tett. Az ÖKOVÍZ Kft. többségi tulajdonosa, Cegléd Város Önkormányzata lemondott az elővásárlási jogáról és hozzájárult ahhoz, hogy a Vertikál Zrt. és a FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. a két település üzletrészt megvásárolja, illetve a kft-ben tőkeemelési hajtsanak végre. Kéri a Képviselő-testület jóváhagyását az üzletrészek eladásához.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

57/2016. (10. 27.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az „ÖKOVÍZ” Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Nonprofit Kft. (Cegléd, Pesti út 65., a továbbiakban: Társaság) legfőbb szervének tagja

1.) a Sülysáp Város Önkormányzatának tulajdonában lévő üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogáról lemond. Hozzájárul ahhoz, hogy Sülysáp Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 100.000,-Ft névértékű törzsbetétet (üzletrészt) a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt. (8154 Polgárdi, Bocskai u. 39.) névértéken megvásárolja.

2.) a Bénye Község Önkormányzatának tulajdonában lévő üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogáról lemond. Hozzájárul ahhoz, hogy Bénye Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 100.000,-Ft névértékű törzsbetétet (üzletrészt) a FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. (6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.) névértéken megvásárolja.

3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen támogassa az 1-2.) pontban megjelölt új tagok tőkeemelését hajtsanak végre az „ÖKOVIZ” Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Nonprofit Kft.-ben összesen 8.000.000,-Ft összegben, egyenlő mértékben.

4.) javasolja a társasági szerződésnek a fentieknek megfelelő módosítását és egyben felhatalmazza a polgármestert a módosított társasági szerződés aláírására.

5.) hozzájárul ahhoz, hogy a Társaság jogi képviselője a változásbejegyzési eljárásban a Cégbíróság előtt eljárjon.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Több tárgy nem lévén dr. Lakos Roland polgármester a képviselő-testületi ülést 15 óra 27 perckor bezárta.

Csemő, 2016. október 27.


Tóth János
jegyző

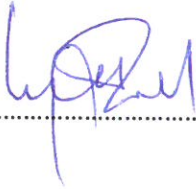

CSEMŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA


Dr. Lakos Roland
polgármester

Jelenléti ív

Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 27-én megtartott üléséről

Dr. Lakos Roland polgármester

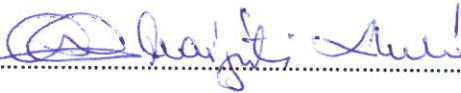


Bögös István



Gáspár János

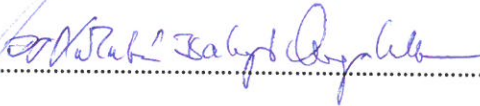
Dr. Kárpáti László Károly



Labát Ferenc



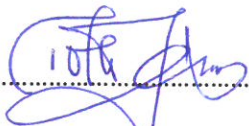
Dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna



Turcsán István



Tóth János jegyző



Szécsényi Szilvia PMKH Ceglédi Járási Hivatal

