

CSEMŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2713 CSEMŐ, PETŐFI S. U. 1.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
JEGYZŐKÖNYVE
(2018. szeptember 24.)

7/2018. (IX. 28.) rendelet
41-50/2018. (09. 24.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 24-én 9 órától a Községháza Civiltermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Dr. Lakos Roland polgármester, Bögös István, Gáspár János, dr. Kárpáti László, Labát Ferenc, dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna, Turcsán István képviselők, meghívottként Bezzeg Szilvia, a Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézője, Nagy Erika aljegyző, jegyzőkönyvvezető.

Hallgatóság: nincs.

Az ülésről hangfelvétel készült.

Interpelláció: nem érkezett.

Dr. Lakos Roland polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes (7 főből 7 fő jelen van). Javaslatot tesz az ülés napirendjére a következők szerint:

1. Jelentés a két ülés között történt eseményekről
2. Előirányzat-módosítás – a 2/2018. (II. 26.) számú költségvetési rendelet módosítása
3. Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi I. féléves gazdálkodásáról
4. Bölcsődei feladatellátás megszervezéséhez szükséges döntések
5. Bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására pályázat benyújtása
6. Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatására pályázat benyújtása
7. Lakásfelújítási támogatásra pályázat kiírása
8. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához való csatlakozásról döntés
9. Egyebek
 - a.) Megállapodás a külterületi dűlőútépítésből származó homok elszállítására

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A napirendi pontok tárgyalása előtt Dr. Lakos Roland a Képviselő-testület nevében köszönti Petrik Tamást és Majlát Anitát, akik a 11. Nemzeti Vágtán Csemőt képviselték. Rövid tájékoztatást ad a vágta eseményeiről. Bejelenti, hogy az Önkormányzat 300.000.- Ft összegű anyagi támogatást nyújt számukra.

1. napirend:

Jelentés a két ülés között történt eseményekről

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés elkészülte óta befejeződött a fogorvosi rendelő felújítása és fűtőkorszerűsítése. Az iskola sportpályájának felújítása szeptember 26-án kezdődik a munkaterület átadásával, a befejezési határideje október 31. Tervek szerint mindkét, „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímen megvalósított beruházás elszámolása december 31-ig megtörténik.

A Képviselő-testület a jelentést egyhangúlag tudomásul vette.

2. napirend:

Előirányzat-módosítás – a 2/2018. (II. 26.) költségvetési rendelet módosítása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta. Mind formailag, mind tartalmilag megfelelőnek találta és elfogadásra javasolja a testületnek. (A Pénzügyi Bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet e jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.)

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében megalkotta

7/2018. (IX. 28.) rendeletét az Önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2018. (II. 26.) rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövegét e jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.

3. napirend:

Tájékoztató az Önkormányzat 2018. évi I. féléves gazdálkodásáról

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

41/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és tudomásul vette.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

4. napirend:

Bölcsődei feladatellátás megszervezéséhez szükséges döntések

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a mini bölcsőde indításához szükséges szakmai alapiratok elkészültek, ezek elfogadása után lehet megkezdeni a működési engedélyezési eljárást.

Dr. Kárpáti László képviselő kérdésére elmondja, hogy az áprilisi felmérés alapján jelenleg 2-3 olyan gyermek van, aki igénybe fogja venni a bölcsődei ellátást. Abban az esetben, ha 7-nél többen igényelnék az ellátást, amíg a bölcsőde fejlesztési pályázattal el nem készül az új épület, ami szintén 7 gyermek fogadására lesz alkalmas – akkor sorrendezni kell a jelentkezők között.

A Képviselő-testület az óvodai alapító okiratának módosítására tett javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

42/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Csemői Nefelejcs Óvoda és Mini Bölcsőde módosítással egységes szerkezetű Alapító Okiratát és a Módosító Okiratot.

Az Alapító Okirat egységes szerkezetbe foglalt szövegét e határozat melléklete tartalmazza.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására és a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

A Képviselő-testület a Csemői Nefelejcs Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

43/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Csemői Nefelejcs Óvoda és Mini Bölcsőde módosítással egységes szerkezetű Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A szabályzat teljes szövegét e határozat melléklete tartalmazza.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

A Képviselő-testület a Csemői Nefelejcs Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai programját megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

44/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Csemői Nefelejcs Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai programját megtárgyalta és elfogadta.

A szakmai program teljes szövegét e határozat melléklete tartalmazza.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

5. napirend:

Bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására pályázat benyújtása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a Képviselő-testület hozzájárulását a pályázat benyújtásához.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

45/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című, PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 kódszámú felhívására 7 férőhelyes mini bölcsőde kialakítására és felszerelésére pályázatot nyújt be, a tulajdonában lévő ingatlanon lévő épületben.

A projekt címe: „Mini bölcsőde létrehozása Csemőben”.

Az ingatlan címe: 2713 Csemő, Piac u. 3., 633/1 hrsz.

A projekt összköltsége (bruttó):	29.092.857.- Ft
Igényelt támogatás összege:	27.637.632.- Ft
Saját forrás összege:	1.455.225.- Ft

A képviselő-testület a fenti összköltséggel a támogatási kérelem benyújtásához hozzájárul, a saját forrás összegét az önkormányzat a 2019-es költségvetésében betervezi.

Csemő község 2016. évi adóerőképesége: 7.342.- Ft/fő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

6. napirend:

Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatására pályázat benyújtása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a Képviselő-testület hozzájárulását a pályázat benyújtásához.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatokat hozta:

46/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című, PM_KEREKPARUT_2018 kódszámú felhívására a rendelkezésre

álló építési engedélyezési terv alapján kerékpárút kiépítésére Zöldhalom 3+389.94 - 4+852.69 km szelvények között pályázatot nyújt be, a tulajdonában lévő ingatlanokon.

A projekt címe: „Kerékpárút kiépítése Csemő-Zöldhalom lakott területén”

Az érintett ingatlanok címei:

<i>hrsz</i>	<i>műv. ág</i>	<i>Tulajdonos neve</i>	<i>Megjegyzés</i>
1975	közút	Csemő Község Önkormányzata	
2211	közút	Csemő Község Önkormányzata	
1958	közút	Csemő Község Önkormányzata	
1938	közút	Csemő Község Önkormányzata	
0302	közút	Csemő Község Önkormányzata	
1924	közút	Csemő Község Önkormányzata	
1891	közút	Csemő Község Önkormányzata	
0276	ország közút	Magyar Állam	4608 j. út Zöldhalom átkelési szakasz

A projekt összköltsége (bruttó): 181.530.600.- Ft

Igényelt támogatás összege: 172.450.439.- Ft

Saját forrás összege: 9.080.161.- Ft

A képviselő-testület a fenti összköltséggel a támogatási kérelem benyújtásához hozzájárul, a saját forrás összegét az önkormányzat a 2019-es költségvetésében betervezi.

Csemő Község 2016. évi adóerő képessége: 7.342 Ft/fő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

47/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című, PM_KEREKPARUT_2018 kódszámú felhívására a

rendelkezésre álló építési engedélyezési terv alapján kerékpárút a tulajdonában lévő ingatlanokon.

Az önkormányzat a pályázati felhívásnak megfelelően a MAKADÁM 2000 Úttervező Mérnöki Iroda és Szolgáltató Kft.-t megbízta azzal, hogy készítse el a település Kerékpárforgalmi Hálózati Tervét.

A Képviselő-testület a megbízás alapján elkészült „CSEMŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KERÉKPÁRFORGALMI HÁLÓZATI TERVE” című dokumentumot elfogadja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

7. napirend:

Lakásfelújítási támogatásra pályázat kiírása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az első lakáshoz jutó fiatalok lakásépítési támogatásának pályázati kiírásával kapcsolatban felmerült változtatási igény alapján elkészítette az új felhívást. Kéri a képviselők javaslatait, véleményét.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

48/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a csemői fiatal családok lakásfelújítási támogatására. A pályázat feltételeit a következők szerint állapítja meg:

1. Saját tulajdonú lakás (tulajdoni lappal igazoltan).
2. A pályázó életkora nem lehet több 40 évnél.
3. A pályázónak legalább 5 éve csemői lakosnak kell lennie, de ebbe a korábban megszakított és később visszajelentett lakásbejelentés is beszámít.
4. A pályázaton elnyerhető vissza nem térítendő támogatás mértéke: maximum 10 család részére 200-200 ezer Ft/pályázó.
5. Az elbírálás időpontja a novemberi testületi ülés, melyről a pályázókat értesíteni kell.
6. A pályázaton elnyert támogatás 2018. december hónapban vehető át építőanyag vásárlásra fordítható utalvány formájában, mely a helyi Tüzépen váltható be.
7. Azt a pályázót, aki lakáshoz jutásának segítésére bármilyen formában már kapott támogatást az Önkormányzattól, a pályázatból kizártnak kell tekinteni.
8. A pályázat elbírálásánál előnyt élveznek azok a családok, melyek 2 vagy több gyermeket nevelnek.
9. Amennyiben 10 pályázatnál több felel meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek, a Képviselő-testület sorsolással választja ki a 10 támogatandó pályázót.

10. A pályázatot adatlapon lehet benyújtani, mely a Polgármesteri Hivatal titkárságán igényelhető, illetve letölthető a www.csemo.hu weboldáról.

11. A pályázatok benyújtási határideje: 2018. október 29. 12 óra.

A pályázati felhívást a Csemői Hírmondóban és a települési weboldalon közzé kell tenni.

Határidő: november havi testületi ülés.

Felelős: polgármester.

8. napirend:

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához való csatlakozásról döntés

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a Képviselő-testületet a csatlakozási nyilatkozat elfogadásához.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

49/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó 2019. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az Eper-Bursa rendszerben rögzíti.

Nyilatkozik arról, hogy az Eper-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

9. napirend:

Egyebek:

a.) Megállapodás a külterületi dűlőútépítésből származó homok elszállítására

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a külterületi dűlőutak építésének kivitelezése során kitermelt alap földszállítására és tárolására elvi megállapodást kötött a ceglédi Bau-Trans Kft-vel. Az egyezség szerint a kft. saját gépkocsijaival az útépítő céggel egyeztetve folyamatosan elszállítja a kitermelt homokot a saját, Mikebudai úton levő telephelyére, ahol azt tárolja. Tervei szerint onnan a jövő év elején szállítja majd el. A szállításért és tárolásért díjat nem számol fel, az elszállított föld értékében – külön megállapodás szerint – építőanyagot biztosít az Önkormányzat számára.

Turcsán István képviselő megjegyzi, hogy a helyi dűlőutak töltésére is lehetne használni a kitermelt földet.

Dr. Lakos Roland polgármester válaszában elmondja, hogy a kivitelezés ütemének megfelelő elszállításához és bedolgozáshoz az önkormányzatnak nincsenek meg sem az eszközei, sem az emberi erőforrásai. Ehhez a tevékenységhez csak vállalkozói díjat fizetve lehetne külsős céggel megállapodni. Emlékeztet arra, hogy a külterületi dűlőút pályázat kapcsán – külső körülmények változása és az időmúlás okán már most is több, mint a dupláját kell önerőből biztosítania az önkormányzatnak, mint ami összeg a tervezéskor és a pályázat beadásakor meghatározásra került. Több, mint 25 millió forint az önerő. Ezért javasolta a költségek további növelése helyett az előterjesztett – az önkormányzat számára anyagi kötelezettséggel nem járó megállapodás elfogadását.

Gáspár János képviselő szerint a vadászháznál kialakítandó íjászpályánál is lehetne használni a homokot, vesszőfogó domb kialakításával.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

50/2018. (09. 24.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy megállapodást kössön a ceglédi székhelyű Bau-Trans Kft-vel a VP külterületi dűlőútpályázat kapcsán kitermelt útalap vállalkozó részéről történő ellenérték nélküli elszállítására és deponálására.

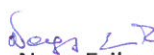
A megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

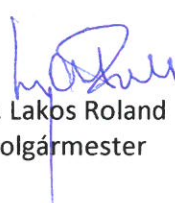
Felelős: polgármester

Több tárgy nem lévén dr. Lakos Roland polgármester a képviselő-testületi ülés 10 óra 30 perckor bezárta.

Csemő, 2018. szeptember 24.

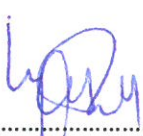

Nagy Erika
aljegyző

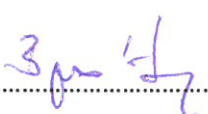


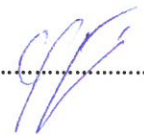

Dr. Lakos Roland
polgármester

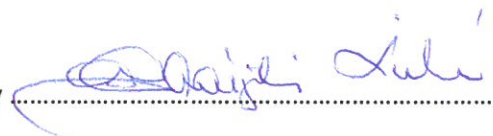
Jelenléti ív

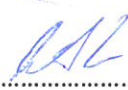
Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 24-én megtartott üléséről

Dr. Lakos Roland polgármester 

Bögös István 

Gáspár János 

Dr. Kárpáti László Károly 

Labát Ferenc 

Dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna 

Turcsán István 

Nagy Erika aljegyző 

..... PMKH Ceglédi Járási Hivatal