

Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2014. (XI. 25.) rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. §. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Mötv. 13. §. (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

I. fejezet

Általános rendelkezések
A rendelet célja és hatálya

1. §

(1) A rendelet célja a közterület- és településrész-nevek, valamint a házszámozás megállapításának, illetve azok jelölésének szabályozása a község működéséhez szükséges helyszíni tájékoztatói feltételek javítása érdekében.

(2) A rendelet hatálya Csemő község közigazgatási területén levő közterületekre, ingatlanokra az érintett ingatlanok tulajdonosaira, kezelőire, használóira terjed ki.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.

2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.

3. Házsám: olyan számmal vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II. fejezet

A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3. §

(1) Minden közterületet el kell nevezni.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületként való bejegyzését követő 60 napon belül meg kell állapítani.

(3) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(4) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek az elkülönüléstől számított egy éven belül más nevet kell adni.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló ú közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

4. §

(1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni és előtérbe kell helyezni Csemő község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti értékeire vagy a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére utaló névadást.

(2) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet. Ez alól kivételt képeznek a különböző helyrajzi számon lévő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni.

5. §

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) Személyről közterületet elnevezni halála után lehet.

(3) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használat családi- és utónévvel.

(3) Kizárólag a családi nevet alkalmazni akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.

(4) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az utcanévben is feltüntethető.

(5) A személyről történő közterület-elnevezésről való döntést megelőzően be kell szerezni a névadó személy fellelhető közeli hozzátartozójának hozzájárulását.

(6) Közterület elnevezésével emléket állítani olyan személynek lehet,

a.) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;

b.) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;

c.) akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Csemő fejlődéséhez;

d.) akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

6. §

A közterület elnevezésére vonatkozó előterjesztést a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint társadalmi egyeztetésre kell bocsátani, és az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni, és döntésről értesíteni kell az illetékes Okmányirodát, földhivatalt, rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást és a közmű-szolgáltatókat.

III. fejezet

A közterületek elnevezését tartalmazó táblák

8. §

(1) A közterület nevét a tájékozódást segítő táblákon kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.

(2) A közterületek elnevezését tartalmazó tábla kihelyezése, karbantartása, pótlása az önkormányzat feladata.

9. §

(1) Az útnak, utcának, dűlőnek minősülő közterületek névtábláit az út, utca, dűlő kezdetén, végén, minden betorkolló utcánál, dűlőnél is ki kell helyezni.

(2) A névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat túrni köteles. Amennyiben a névtábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

(4) Amennyiben a névtábla telken belül, a ház falán kerül kihelyezésre, úgy annak tisztántartásáért és láthatóságáért az ingatlan tulajdonosa, használója vagy kezelője a felelős.

(5) A névtáblán, illetve annak szélétől számított 1 m-en belül reklám célját szolgáló feliratot, táblát elhelyezni nem szabad.

10. §

A megváltozott közterületnevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az új elnevezéstől számított két évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az úthúzott régi tábla alá vagy fölé (mellé) kell felszerelni.

IV. fejezet

A házzám megállapítására vonatkozó szabályok

11. §

(1) A névvel ellátott közterület mentén levő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házzámmal kell ellátni.

(2) A házzámozásnál figyelemmel kell lenni azok beépítetlen telkekre is, amelyek a későbbi beépítéskor a közbenső házzámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén – amennyiben az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házzámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Telekegyesítéskor a házzámokat össze kell vonni.

(5) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel, utcával is érintkezik, a házzámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amely közterületre az ingatlan bejárata esik. Amennyiben ez több közterület esetében is igaz, akkor az ingatlannak a szélesebb közterület soron következő házzámát kell kapnia.

12. §

(1) A házzámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a.) az utak, utcák, dűlők házzámjai mindig a csatlakozó felsőbbrendű úttól kezdődnek és attól távolodva növekednek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házzámokkal ellátni.
- b.) A számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó ingatlanig.
- c.) Új utca, dűlő kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a bal oldalon a páratlan, a jobb oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál, dűlőnél a számozás folyamatos számozással egyesével emelkedik.
- d.) A terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámának irányából kezdődik.
- e.) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti, alátörés nélküli sorszáma megszűnik, és az újonnan kialakított telek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűiből emelkedő sorrendű alátörést kap.
- f.) A kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házzámokat kötőjellel kell egységessé tenni.
- g.) Amennyiben az ingatlanon azonos házzám alatt több épület, illetve lakás található, úgy az épületek folyamatos emelkedő sorrendben alátört számot, ajtószámot kapnak.

13. §

A házszám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 9. §-ban meghatározott hatóságokkal.

14. §

- (1) Az ingatlanokat a közterületről jól látható táblán feltüntetett házszámmal kell ellátni, lehetőség szerint az utcára néző házfalra vagy kerítésre kitett házszámablával.
- (2) A házszámablak az ingatlan házszámán kívül tartalmazhatja a közterület elnevezését, illetve a helyrajzi számát is a házszám előtt vagy fölött kiírva.
- (3) A házszám elhelyezéséről az ingatlan mindenkorai tulajdonosa köteles gondoskodni.

V. fejezet

Utcanevek és házszámok megváltoztatása, hatásköri és eljárási szabályok

15. §

- (1) Közterületnév vagy házszámváltozás esetén az állampolgárokat lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli, de a változás a személyi igazolványban, lakcímgigazolványban át kell vezetniük.
- (2) Közterületnév vagy házszámváltozás esetén az állampolgároknak a változás személyi igazolványban, illetve lakcímgigazolványban történő átvezetésében az önkormányzat közreműködik, annak költségeit átvállalja.
- (3) A korábban megállapított közterületnév és házszám csak indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

16. §

A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik:

- a.) a településrész-név megállapítása,
- b.) a közterületek elnevezése, nevük megváltoztatása, megszüntetése.

17. §

A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a.) a polgármester,
- b.) önkormányzati képviselő,
- c.) képviselő-testület bizottsága,
- d.) Csemő községben bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e.) Csemő községben ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

18. §

A megállapított közterületnév és településrész-név a kihirdetés napjától érvényes. Ettől az időponttól kezdődően mindenki köteles az új elnevezést alkalmazni.

19. §

A házszámokat, azok változásait a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

VI. fejezet

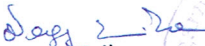
Zárórendelkezés

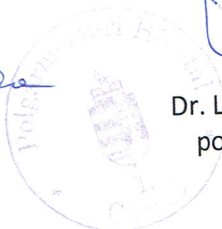
20. §

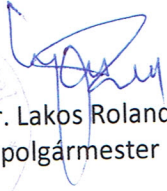
- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésekor meglévő közterületi elnevezéseket és házszámokat a hatályba lépés nem érinti.

- (3) A rendelet hatálybalépésétől számított egy éven belül az önkormányzat a költségvetéséből gondoskodik a hiányzó utcanévtáblák pótlásáról.
- (4) Az ingatlantulajdonosok a rendelet hatálybalépésétől számított 18 napon belül kötelesek gondoskodni a házszámtáblák kihelyezéséről.

Csemő, 2014. november 18.

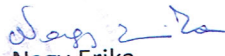

Nagy Erika
aljegyző




Dr. Lakos Roland
polgármester

A rendelet kihirdetve 2014. november 25-én.

Csemő, 2014. november 25.


Nagy Erika
aljegyző

